

A 10. sorszámú Építési műszaki ellenőr megnevezésű szakképesítés szakmai és vizsgakövetelménye

1. AZ ORSZÁGOS KÉPZÉSI JEGYZÉKBEN SZEREPLŐ ADATOK

- 1.1. A szakképesítés azonosító száma: 62 582 01
- 1.2. Szakképesítés megnevezése: Építési műszaki ellenőr
- 1.3. Iskolai rendszerű szakképzésben a szakképzési évfolyamok száma: -
- 1.4. Iskolarendszeren kívüli szakképzésben az óraszám: 250 - 350

2. EGYÉB ADATOK

- 2.1. A képzés megkezdésének feltételei:
 - 2.1.1. Iskolai előképzettség: felsőfokú iskolai végzettség
 - 2.1.2. Bemeneti kompetenciák: -
- 2.2. Szakmai előképzettség: -
- 2.3. Előírt gyakorlat: -
- 2.4. Egészségügyi alkalmassági követelmények: -
- 2.5. Pályaalkalmassági követelmények: -
- 2.6. Elméleti képzési idő aránya: 40%
- 2.7. Gyakorlati képzési idő aránya: 60%
- 2.8. Szintvizsga: -
- 2.9. Az iskolai rendszerű képzésben az összefüggő szakmai gyakorlat időtartama: -

3. PÁLYATÜKÖR

- 3.1. A szakképesítéssel legjellemzőbben betölthető munkakör(ök), foglalkozás(ok):

	A	B	C
3.1.1.	FEOR száma	FEOR megnevezése	A szakképesítéssel betölthető munkakör(ök)
3.1.2.	3213	Építőipari szakmai irányító, felügyelő felsőfokú képesítést igénylő foglalkozásai	Építési műszaki ellenőr, Magasépítés szakterület, ME-É-I.
3.1.3.	3213	Építőipari szakmai irányító, felügyelő felsőfokú képesítést igénylő foglalkozásai	Építési műszaki ellenőr, Mélyépítés és mélyépítési műtárgyak szakterület, ME-ÉM-I.
3.1.4.	3213	Építőipari szakmai irányító, felügyelő felsőfokú képesítést igénylő foglalkozásai	Építési műszaki ellenőr, Építmény- és épületgépészet szakterület, ME-ÉG-I.
3.1.5.	3213	Építőipari szakmai irányító, felügyelő felsőfokú képesítést igénylő foglalkozásai	Építési műszaki ellenőr, Építmény- és épületvillamosság szakterület, ME-ÉV-I.

- 3.2. A szakképesítés munkaterületének rövid leírása:

Az építési műszaki ellenőr az építendő helyszíni képviselőjeként az építőipari kivitelezési tevékenység teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó:

- jogszabályok
- hatósági előírások
- szabványok
- szerződések, és
- a kivitelezési dokumentáció betartását

A szakképesítéssel rendelkező képes:

- az építési műszaki ellenőri tevékenységgel kapcsolatos jogszabályokat, szabvány- és minőségügyi

- ismereteket, pénzügyi- és gazdasági ismereteket, építésbiztonsági ismereteket önállóan alkalmazni;
- jogerős építési (létesítési) engedély, illetve műemlék esetén örökségvédelmi hatósági engedély és a hozzá tartozó jóváhagyott építészeti-műszaki dokumentáció, valamint a kivitelezési dokumentáció alapján az építőipari kivitelezési tevékenység, az építési-szerelési munka szakszerűségét ellenőrizni
- az építmény kitűzése helyességét, szükség esetén a talajmechanikai, környezetvédelmi és egyéb felmérések, vizsgálatok megtörténtét ellenőrizni
- a munkák eltakarása előtt azok mennyiségét és minőségét ellenőrizni
- a beépített anyagok, késztermékek és berendezések megfelelőség-igazolása meglétét ellenőrizni;
- műszaki kérdésekben az építető döntéseit előkészíteni
- a műszaki, illetve gazdasági szükségességből indokolt tervváltoztatásokkal és más műszaki kérdésekkel kapcsolatos javaslatokat megtenni
- az építési naplót ellenőrizni, a hibákat, hiányosságokat, eltéréseket valamint az építési műszaki ellenőri feladatok elvégzését az építési naplóban feltüntetni, a napló bejegyzéseket és egyéb jegyzőkönyveket ellenjegyezni
- az építés technológiával összefüggő biztonsági előírások betartását ellenőrizni
- az átadás-átvételi és a birtokbaadási eljárásban részt venni
- a pénzügyi elszámolásokat, felméréseket ellenőrizni
- a teljesített kivitelezési munkák elszámolásához illetve számlázásához szükséges adatait tartalmazó teljesítésigazolást kiállítani
- a kiállított teljesítésigazolást az érintettek részére megküldeni
- több fővállalkozó által végzett kivitelezési tevékenység esetén a felelős műszaki vezetők tevékenységét összehangolni, és gondoskodni arról, hogy egyes fővállalkozó kivitelezők felelős műszaki vezetői által tett nyilatkozatok a használatbavételi engedély iránti kérelem benyújtásakor az építető és az építésügyi hatóság rendelkezésére álljanak

3.3. Kapcsolódó szakképesítések:

	A	B	C
3.3.1.	A kapcsolódó szakképesítés, részsakképesítés, szakképesítés-ráépülés		
3.3.2.	azonosító száma	megnevezése	a kapcsolódás módja
-	-	-	-

4. SZAKMAI KÖVETELMÉNYEK

	A	B
4.1.	A szakképesítés szakmai követelménymoduljainak az állam által elismert szakképesítések szakmai követelménymoduljairól szóló kormányrendelet szerinti	
4.2.	azonosító száma	megnevezése
4.3.	10347-12	Építési műszaki ellenőri feladatok

5. VIZSGÁZTATÁSI KÖVETELMÉNYEK

5.1. A komplex szakmai vizsgára bocsátás feltételei:

Az iskolarendszeren kívüli szakképzésben az 5.2. pontban előírt valamennyi modulzáró vizsga eredményes letétele.

Előírt témájú és terjedelmű szakdolgozat elkészítése.

5.2. A modulzáró vizsga vizsgatevékenysége és az eredményesség feltétele:

	A	B	C
5.2.1.	A szakképesítés szakmai követelménymoduljainak		
5.2.2.	azonosító száma	megnevezése	a modulzáró vizsga vizsgatevékenysége
5.2.3.	10347-12	Építési műszaki ellenőri feladatok	írásbeli

Egy szakmai követelménymodulhoz kapcsolódó modulzáró vizsga akkor eredményes, ha a modulhoz előírt feladat végrehajtása legalább 51%-osra értékelhető.

5.3. A komplex szakmai vizsga vizsgatevékenységei és vizsgafeladatai:

5.3.1. Gyakorlati vizsgatevékenység

A vizsgafeladat megnevezése: 10347-12 Építési műszaki ellenőri feladatok gyakorlati bemutatása szakdolgozat elkészítésével

A vizsgafeladat ismertetése: Az építési műszaki ellenőr jelöltnek a vizsgán a korábban elkészített és értékelt szakdolgozatot kell megvédeni

A vizsgafeladat időtartama: 15 perc

A vizsgafeladat értékelési súlyaránya: 40%

Gyakorlati vizsga: A vizsgaszervező által felkért szakmai értékelő által elbírált szakdolgozatot a vizsgázónak a szakvizsgabizottság előtt kell megvédenie. Ennek során - az építési műszaki ellenőrzési szakmai tudása mellett - számot kell adnia arról, hogy képes egy építési műszaki ellenőrzési problémát komplex módon kezelni, más szakemberekkel együttműködni annak megoldásában, elméleti és gyakorlati ismereteit alkotó módon alkalmazni.

5.3.2. Központi írásbeli vizsgatevékenység

A vizsgafeladat megnevezése: -

A vizsgafeladat ismertetése: -

A vizsgafeladat időtartama: -

A vizsgafeladat értékelési súlyaránya: -

5.3.3. Szóbeli vizsgatevékenység

Válaszadás a 4. Szakmai követelmények fejezet 10347-12 Építési műszaki ellenőri feladatok modul témaköreihez kapcsolódó központilag összeállított és kiadott tételsorokból húzott szóbeli vizsgakérdésekre.

Témakörök: Az építési műszaki ellenőri ismeretek gyakorlata és technikája (alkalmazott jogi, szabvány- és minőségügyi, továbbá pénzügyi és gazdasági, valamint építésbiztonsági ismeretek köre)

A vizsgafeladat időtartama: 35 perc (felkészülési idő 15 perc, válaszadási idő 20 perc)

A vizsgafeladat értékelési súlyaránya: 60%

Szóbeli vizsga: A szóbeli vizsga központilag összeállított vizsgakérdéseinek mindegyike négy részkérdést tartalmaz: egyet-egyét az alkalmazott jogi, az alkalmazott szabvány- és minőségügyi, az alkalmazott pénzügyi és gazdasági valamint az alkalmazott építésbiztonsági ismeretek köréből.

5.3.4 A szakdolgozattal kapcsolatos előírások:

A gyakorlati vizsgára a vizsgázó – végzettsége szakirányának megfelelő, a vizsgaszervező intézmény által kiadott témakörök egyikéből – egy legalább egy (negyvenezer leütés), de legfeljebb két szerzői ív terjedelmű szakdolgozatot ír, amit legkésőbb a vizsga megkezdése előtt 30 nappal be kell adnia. A szakdolgozat készítésének célja, hogy a hallgató – tanulmányai befejező részeként – a képzés szakmai jellegének megfelelő önálló alkotás elkészítésével igazolja, hogy elméleti és gyakorlati ismereteit alkotó módon alkalmazni tudja. A tanulmány szakmai lényege az építési műszaki ellenőri szemléletű megközelítés. A szakdolgozatot központilag meghatározott tartalmi és formai követelmények alapján kell elkészíteni.

5.4. A vizsgatevékenységek szervezésére, azok vizsgaidőpontjaira, a vizsgaidőszakokra, a vizsgatevékenységek vizsgatételeire, értékelési útmutatóira és egyéb dokumentumaira, a vizsgán használható segédeszközökre vonatkozó részletes szabályok: -

A szakképesítéssel kapcsolatos előírások az állami szakképzési és felnőttképzési szerv <http://www.munka.hu/> című weblapján érhetők el a Szak- és felnőttképzés Vizsgák menüpontjában.

5.5. A szakmai vizsga értékelésének a szakmai vizsgaszabályzattól eltérő szempontjai: -

6. ESZKÖZ- ÉS FELSZERELÉSI JEGYZÉK

A	
6.1.	A képzési és vizsgáztatási feladatok teljesítéséhez szükséges eszközök minimumát meghatározó eszköz- és felszerelési jegyzék
6.2.	Oktatóterem, tábla, projekciós felület
6.3.	Oktatás- és számítástechnikai eszközök
6.4.	Telekommunikációs eszközök
6.5.	Építőipari műszaki dokumentációk (engedélyezési és kivitelezési dokumentáció, építési napló, minőségtanúsítási dokumentumok, stb.)
6.6.	A kivitelezés minőségét szabályozó építőipari szabványok, szabványgyűjtemények

7. EGYEBEK

7.1. Validáció: -

7.2. A szakmai és vizsgakövetelményben szereplő képzések szakmai kamarai jogkört gyakorlóként, valamint a szakmai vizsgabizottságban való részvételre kijelölt szervezetei:

	A	B	C
7.2.1.	azonosító szám	A szakképesítés megnevezése	A szakképesítés ágazat/szakmairány szerint illetékes szakmai kamarai jogkört gyakorló szerv, szervezet
7.2.2.	62 582 01	Építési műszaki ellenőr	Belügyminisztérium Építésügyi Főosztály

7.3. A 2.1.1. pontban az építményfajtának, illetőleg szakmagyakorlási szakiránynak megfelelő következő műszaki képzési területen szerzett felsőfokú végzettségek, illetve szakképzettségek fogadhatóak el:

- Magasépítés (É-I.) szakterületen: okleveles építészmérnöki, építészmérnöki, illetve okleveles építőmérnöki (magasépítés területen szerkezetépítő szakirány), építőmérnöki (magasépítés területen szerkezetépítő szakirány) szakképzettség;
- Mélyépítés és mélyépítési műtárgyak (ÉM-I.) szakterületen: okleveles építőmérnöki, illetve építőmérnöki szakképzettség;
- Építmény- és épületgépészet (ÉG-I.) szakterületen: okleveles gépészmérnöki (épületgépészet szakirány), illetve gépészmérnöki (épületgépészet szakirány) szakképzettség;
- Építmény- és épületvillamosság (ÉV-I.) szakterületen: okleveles villamosmérnöki (épületvillamosság szakirány), illetve villamosmérnöki (épületvillamosság szakirány) szakképzettség;
- vagy ezekkel egyenértékűnek elismert végzettség.

7.4. A modulzáró vizsgával kapcsolatos előírások:

A modulzáró írásbeli vizsga a jogi, a szabvány- és minőségügyi, a pénzügyi-gazdasági valamint az építésbiztonsági ismeretek köréből tartalmaz kérdéseket.